

INFORMACIÓN CONTRACTUAL					
Contrato N°	2024-047				
Tipo	PRESTACIÓN DE SERVICIOS				
Objeto	REALIZACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES CORPORATIVOS RESPECTO DE INMUEBLES QUE DEBEN SER ADQUIRIDOS POR EL AEROPUERTO INTERNACIONAL MATECAÑA, PARA LA COMPLEMENTACIÓN DE SUS ÁREAS PERIMETRALES.				
Contratista	LONJA INTERNACIONAL INMOBILIARIA CAFETERA				
Acta de Recibido a Entera Satisfacción Parcial	Acta N°	Fecha Acta	Periodo	Desde	Hasta
	1	05/09/2024	MES 01	25/06/2024	24/08/2024
Valor inicial (incluido IVA)	TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE. (\$35.760.600) IVA INCLUIDO				
Valor adiciones	N/A				
Anticipo (%)	N/A	Valor Anticipo		N/A	
Plazo inicial	2 MESES				
Plazo adicional	N/A				
Fecha Inicio	25 DE JUNIO DEL 2024				
Fecha Final	24 DE AGOSTO DEL 2024				
Interventoría y/o Supervisión	JULIO CESAR GUEVARA GALLEGO DIRECTOR TECNICO				
Fecha Evaluación de Proveedores	1° Evaluación	05/09/2024	2° Evaluación		
Régimen de ventas del RUT	COMUN			Porcentaje % IVA	19%
El pago de IVA está a cargo del	EL CONTRATISTA				
SECOPII	Se verifica el cargue de información de pago y el informe de actividades		Si	X	No
Observaciones del Supervisor y/o Interventor	<p>El Interventor y/o Supervisor certifica que recibió a entera satisfacción la prestación de los servicios parciales del contrato en cuestión en el período referido en la presente acta. El Informe respectivo reposa en el archivo digital carpeta drive cuya custodia la tiene el funcionario encargado del proceso jurídico.</p> <p>Así mismo, se verificó que la información del acta anterior (con soportes) ya está rendida en la plataforma SIA OBSERVA} Y SECOP II.</p>				

BALANCE CONTRATO			BALANCE DEL ANTICIPO		
VR. INICIAL	\$ 35.760.600	\$ 35.760.600	VR. ANTICIPO		\$ 0
VR. ADICIONES		\$ 0	VR. ANTICIPO ADICIONES		\$ 0
VR. ACTAS ANTERIORES			VR. AMORT. ACTAS ANTERIOR	\$ 0	
VR. PRESENTE ACTA	\$ 31.243.500		VR. AMORT. PRESENTE ACTA	\$ 0	
SALDO	\$ 4.517.100		SALDO	\$ 0	
SUMAS IGUALES	\$ 35.760.600	\$ 35.760.600	SUMAS IGUALES	\$ 0	\$ 0
VR. A PAGAR POR LA PRESENTE ACTA					
VR. PRESENTE ACTA		\$ 31.243.500			
MENOS: AMORTIZACIÓN ANTICIPO		\$ 0			
VR. A PAGAR POR ESTA ACTA		\$ 31.243.500			



JULIO CÉSAR GUEVARA GALLEGO
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR



CARLINA BUITRAGO AMEZQUITA
LONJA INTERNACIONAL INMOBILIRIA CAFETERA
CONTRATISTA